

12. PRÉSTAMO CONTILOCAL Y PRÉSTAMO MI OFICINA

| TASAS | Porcentaje MN | Porcentaje ME | Observación y Vigencia |
|---------------------|---|--|---|
| Préstamo Contilocal | - Hasta S/45,000: 23.90% - De S/45,001 a S/90,000: 20.00% - De S/90,001 a S/225,000: 14.50% - Más de S/225,000: 13.50% | - De \$5,000 a \$15,000: 23.90% - De \$15,001 a \$30,000: 20.00% - De \$30,001 a \$75,000: 14.50% - Más de \$75,000: 13.50% | Vigente desde 18/02/2008 |
| Préstamo Mi Oficina | Hasta S/75,000 A 120 meses: 13.50% | Hasta \$25,000 A 120 meses: 13.50% | Tasas Fijas Vigente desde 01/04/2016 |
| | De S/75,001 a S/100,000 A 120 meses: 12.75% | De \$25,001 a \$35,000 A 120 meses: 12.50% | Tasas Fijas Vigente desde 01/04/2016 |
| | De S/100,001 a S/150,000 A 120 meses: 12.25% | De \$35,001 a \$50,000 A 120 meses: 12.25% | Tasas Fijas Vigente desde 01/04/2016 |
| | De S/150,001 a S/250,000 A 120 meses: 11.25% | De \$50,001 a \$75,000 A 120 meses: 11.25% | Tasas Fijas Vigente desde 01/04/2016 |
| | De S/250,001 a S/450,000 A 120 meses: 11.00% | De \$75,001 a \$100,000 A 120 meses: 11.00%. | Tasas Fijas Vigente desde 01/04/2016 |
| | | De \$100,001 a \$150,000 A 120 meses: 10.25% | Tasas Fijas Vigente desde 01/04/2016 |
| | De S/450,001 a más A 120 meses: 10.75% | De \$150,001 a más A 120 meses: 10.10% | Tasas Fijas Vigente desde 01/04/2016 |

| INTERES MORATORIO | Porcentaje MN | Porcentaje ME | Observación y Vigencia |
|---|---------------|---------------|---|
| Tasa Nominal Anual de Interés moratorio por incumplimiento de pago. | 12.56% | 10.10% | La Tasa de Nominal Anual de Interés moratorio se aplica en caso de incumplimiento en el pago oportuno de la cuota de su préstamo, en función de los días de atraso. Aplica para Personas Naturales con Negocio y Microempresas. Vigente desde 01/05/2022 |

| COMISIONES | Porcentaje | MN | ME | Observación y Vigencia |
|---------------------------------------|------------|--------|-----|--------------------------|
| Envío físico de Información Periódica | - | S/8.50 | \$3 | Vigente desde 21/01/2015 |

| | | | | |
|--|---|---|---------|---|
| Evaluación de Póliza de Seguro Endosada | - | - | \$65.00 | <p>Aplica por el servicio de revisión, evaluación de condiciones, coberturas y endosos, así como el control de vencimientos y renovaciones de pólizas presentadas por el Cliente.</p> <p>Vigente desde 03/07/2017.</p> <p>Esta comisión no aplica para la evaluación de Póliza de Seguro de Desgravamen Endosada.</p> <p>Vigente desde 10/05/2021</p> |
| Evaluación de Póliza de Inmuebles endosada | - | - | \$65.00 | <p>Por el servicio de revisión y evaluación de condiciones y coberturas, endosos y renovaciones de pólizas de Inmuebles. El cobro se realiza en cada oportunidad que se presente/modifique/renueve la póliza. Asimismo, por la verificación anual de vigencia de la póliza, que generará además un cobro en cada aniversario del seguro y durante toda su vigencia. El cobro de la comisión se realizará en la Cuenta asociada, sin embargo, de no tener dinero (fondos) en la Cuenta, el Banco podrá cobrarse de cualquier cuenta que mantenga o pudiera mantener Usted en el Banco. NO APLICA PARA PÓLIZAS VIDA (DESGRAVAMEN). Vigente desde el 19/03/2021.</p> |

| GASTOS | Porcentaje | MN | ME | Observación y Vigencia |
|---------------------------|-------------------|-----------|-----------|---|
| Por tasación | - | - | \$55.00 | Primera Tasación Vigente desde 01/01/2013 |
| | - | - | \$30.00 | Tasaciones posteriores al desembolso Vigente desde 01/01/2013 |
| Por Servicios Notariales | Según Notaria | - | - | Aplicar por constitución de garantía hipotecaria. Vigente desde 11/06/2012 |
| GASTOS | Porcentaje | MN | ME | Observación y Vigencia |
| Por Servicios Registrales | - | STRP | STRP | Según Tarifario de Registros Públicos al momento del acto. Vigente desde 11/06/2012 |

| Honorarios Profesionales | - | - | - | Aplica en caso de deuda vencida, previo acuerdo formal con Usted. Vigente desde 01/12/2014 |
|--------------------------|---|---|---|---|
| SEGUROS | | TASA | | Observación y Vigencia |
| De Desgravamen | Monto Inicial sin Periodo de Gracia Individual: 0.0510% Mancomunado: 0.0940% | Monto Inicial con Periodo de Gracia Individual: 0.0550% Mancomunado: 0.1010% | Tasa Bruta Mensual con Póliza Rimac Vigente desde 01/08/2011 | |
| | Saldo Insoluto sin Periodo de Gracia Individual < 70: 0.0350% Mancomunado < 70: 0.0650% Individual >= 70: 0.0438% Mancomunado >= 70: 0.0813% | Saldo Insoluto con Periodo de Gracia Individual < 70: 0.0380% Mancomunado < 70: 0.0700% Individual >= 70: 0.0580% Mancomunado >= 70: 0.1030% | Tasa Bruta Mensual con Póliza Rimac Vigente desde 01/08/2011 | |
| De Inmueble | Local Comercial: 0.4497% | | Tasa Bruta Mensual con Póliza Rimac Vigente desde 01/08/2011 | |