

**7. PRÉSTAMO MIVIVIENDA (ANTIGUO - CON FONDOS DE COFIDE) vigente hasta 15.06.06**

TASAS	Porcentaje MN	Porcentaje ME	Observación y Vigencia
Préstamo MiVivienda	-	-	-

TASA MORATORIA	Porcentaje MN	Porcentaje ME	Observación y Vigencia
Tasa nominal anual de interés moratorio	12.51%	10.24%	Nuevas contrataciones desde 01/05/2021 hasta 31/10/2021
	12.51%	9.90%	Nuevas contrataciones desde 01/11/2021 hasta 30/04/2022
	12.56%	10.10%	Nuevas contrataciones desde 01/05/2022 hasta 31/10/2022
	13.18%	10.24%	Nuevas contrataciones desde 01/11/2022

COMISIONES	Porcentaje	MN	ME	Observación y Vigencia
<b>Servicios asociados al crédito - Envío físico de información periódica</b>				
Envío físico de información periódica	-	S/10.00	-	Vigente desde 02/01/2013
<b>Servicios asociados al crédito - Evaluación de Póliza de Inmuebles Endosada</b>				
Evaluación de Póliza de Inmuebles endosada	-	-	\$65.00	Por el servicio de revisión y evaluación de condiciones y coberturas, endosos y renovaciones de pólizas de Inmuebles. El cobro se realiza en cada oportunidad que se presente/modifique/renueve la póliza. Asimismo, por la verificación anual de vigencia de la póliza, que generará además un cobro en cada aniversario del seguro y durante toda su vigencia. El cobro de la comisión se realizará en la Cuenta asociada, sin embargo, de no tener dinero (fondos) en la Cuenta, el Banco podrá cobrarse de cualquier cuenta que mantenga o pudiera mantener Usted en el Banco. NO APLICA PARA PÓLIZAS VIDA (DESGRAVAMEN). Vigente desde el 19/03/2021.

GASTOS	Porcentaje	MN	ME	Observación y Vigencia
Por Certificado Negativo de Propiedad	Según Tarifario de Registros Públicos	-	-	Vigente desde 02/01/2013
Honorarios Profesionales	-	-	-	Aplica en caso de deuda vencida, previo acuerdo formal con Usted. Vigente desde 01/12/2014

SEGUROS	TASA		Observación y Vigencia
De Desgravamen	<b>Monto Inicial sin Periodo de Gracia</b> Individual: 0.0510% Mancomunado: 0.0940%	<b>Monto Inicial con Periodo de Gracia</b> Individual: 0.0550% Mancomunado: 0.1010%	Tasa Bruta Mensual Con Póliza Rimac Vigente desde 01/08/2011
	<b>Saldo Insoluto sin Periodo de Gracia</b> Individual < 70: 0.0350% Mancomunado < 70: 0.0650% Individual >= 70: 0.0438% Mancomunado >= 70: 0.0813%	<b>Saldo Insoluto con Periodo de Gracia</b> Individual < 70: 0.0380% Mancomunado < 70: 0.0700% Individual >= 70: 0.0580% Mancomunado >= 70: 0.1030%	Tasa Bruta Mensual Con Póliza Rimac Vigente desde 01/08/2011
De Inmueble	<b>Local Comercial:</b> 0.02785%		Tasa Bruta Mensual Con Póliza Rimac Vigente desde 01/08/2011

SEGUROS	TASA		Observación y Vigencia
Seguro Multiriesgo (Garantías y Leasing)	<b>Edificios y/u Obras Civiles</b> Casa Habitación: 0.36462%	<b>Edificios y/u Obras Civiles</b> Otros Inmuebles - Local Comercial (Persona Jurídica): 0.449698%	Tasa Bruta Mensual Con Póliza Rimac Vigente desde 01/08/2011
	<b>Existencias:</b> 0.595546% (prima neta mínima \$50)		Tasa Bruta Mensual Con Póliza Rimac Vigente desde 01/08/2011
	<b>Maquinaria y equipo fijo:</b> 1.081706% (prima neta mínima \$50)		Tasa Bruta Mensual Con Póliza Rimac Vigente desde 01/08/2011
	<b>Maquinaria y equipo móvil:</b> 1.1550% (prima neta mínima \$50)		Tasa Bruta Mensual Con Póliza Rimac Vigente desde 01/08/2011
De Construcción CAR	De 0 a US\$ 500 mil: 0.2610% De US\$500 mil a 1 millón: 0.2490% De 1 millón a 3 millones: 0.2370% (prima neta mínima \$400)		Tasa Bruta Mensual Con Póliza Rimac Vigente desde 01/08/2011