



# **CATÁLOGO INMUEBLES ADJUDICADOS**

## **MAYO 2025**



CASAS



DEPARTAMENTOS



LOCALES



OFICINAS



TERRENOS



**CASAS**

**LIMA**



■ IC-1208-1



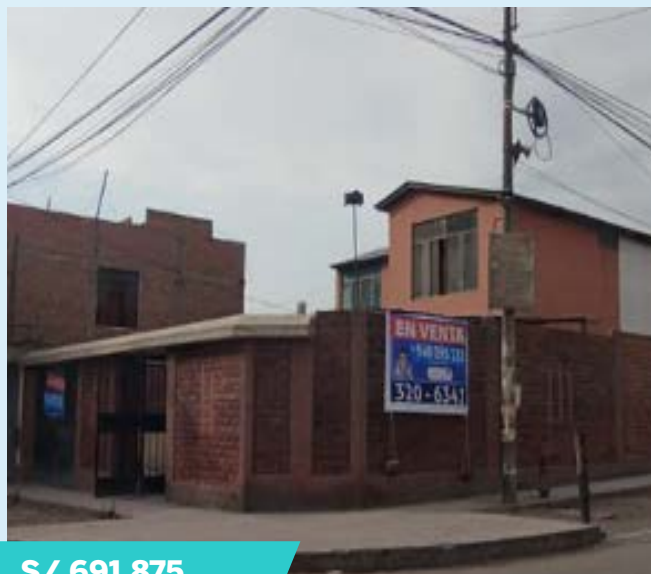
S/ 787,500



**Casa de 2 pisos  
Cercado de Lima**

- Área Terreno 182.04 m<sup>2</sup> – Área Construida 392.04 m<sup>2</sup>
- Jr. Teniente Arancivia N°299 Y Coronel Zubiaga  
N° 488-498, Cercado, Lima
- [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)
- Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

■ IC-1112-1



S/ 691,875



**Casa de 2 pisos  
Carabayllo**

- Área Terreno 220 m<sup>2</sup> – Área Ocupada 181.40 m<sup>2</sup>
- Urbanización Tungasuca II Etapa Mz R Lote 19,  
Carabayllo, Lima
- [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)
- Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

■ IC-930-1



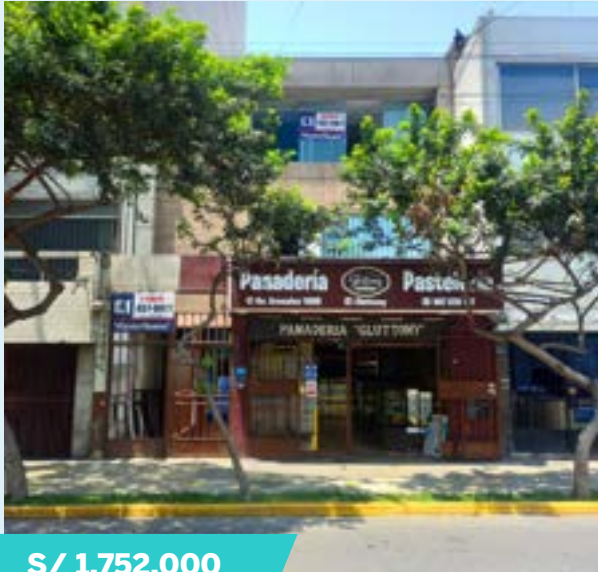
S/ 172,500



**Casa de 2 pisos  
Comas**

- Área Terreno 180 m<sup>2</sup> - Área Construida 192.95 m<sup>2</sup>
- Asentamiento Humano Collique - Cuarto Sector  
"O" Zona IV Mz V3 Lote 18
- [www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-930-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-930-1/)
- Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

■ IC-1160-1



S/ 1,752,000



17 dormitorios



14 baños

**Casa de Altos 2do y 3er piso**  
**Jesús María**



Área Terreno 183.27 m2 - Área Construida 562.64 m2



Avenida Arenales 1074



[www.masterhouse.com](http://www.masterhouse.com)



Contáctanos: (01) 437-0077 / 994-111-733

■ IC-1181-1



S/ 3,513,750



4 dormitorios



5 baños



1 Estacionamiento

**Casa de 3 Pisos**  
**La Molina**



Área Terreno 588.84 m2 - Área Construida 468.79 m2



Calle Las Islas Virgenes Mz 'A' Lote 6  
Urb. Los Condes de la Portada

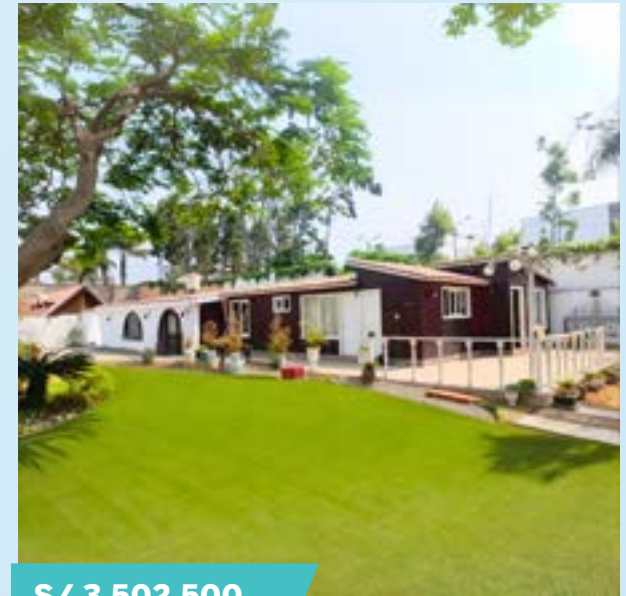


[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

■ IC-1230-1



S/ 3,502,500



4 dormitorios



3 baños



5 cocheras

**Casa de Un Piso rodeada de jardines**  
**La Molina**



Área Terreno 1011.35 m2 - Área Construida 203 m2



Av. La Molina N°3725 - Urb. El Sol de La Molina



[www.masterhouse.com](http://www.masterhouse.com)



Contáctanos: (01) 437-0077 / 994-111-733

■ IC-1198-1

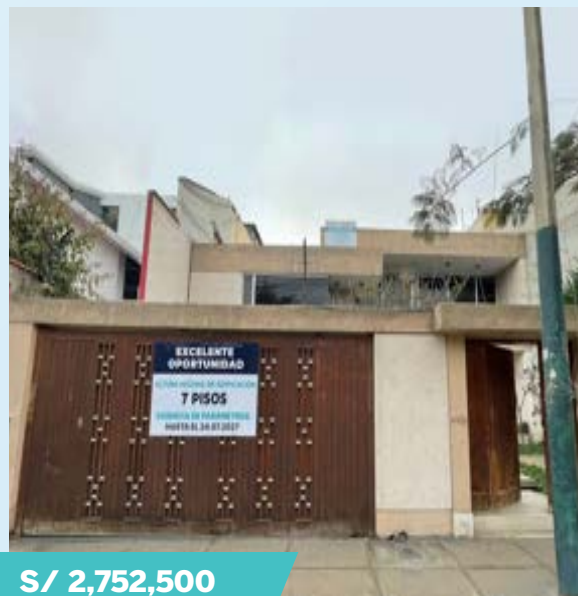


3 dormitorios 3 baños 0 cochera

**Casa de 2 pisos  
Lurín**

- Área Terreno 102.71 m<sup>2</sup> - Área Ocupada 205.42 m<sup>2</sup>
- Vivienda - Primer, Segundo Piso y Aires Lote 11 de la Manzana N con Frente a la Calle 2 Urbanización Nueva Lurin.
- [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)
- Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

■ IC-1213-1



5 dormitorios 3 baños 4 cocheras

**Casa de 2 pisos  
San Isidro**

- Área Terreno 360 m<sup>2</sup> - Área Construida 370 m<sup>2</sup>
- Calle Dr. Ricardo J. Angulo Ramirez 1442-1446, Corpac
- [www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1213-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1213-1/)
- Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

■ IC-1187-1



15 ambientes 5 baños 2 cocheras

**Casa de 2 pisos  
San Isidro**

- Área Terreno 297.14 m<sup>2</sup> - Área Construida 380.16 m<sup>2</sup>
- Calle Prolongación General Arenales N° 431 - 433-439
- [www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1187-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1187-1/)
- Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

■ IC-1214-1 AL IC-1218-1



**S/ 1,773,750**



41 ambientes



15 baños

**Casa de 4 pisos +Azotea**  
**San Martín de Porres**



Área terreno 160 m2 - Área ocupada 572 m2



Unidad Inmobiliaria N° 01,02,03,04,05 con frente al Pasaje  
Huari Manzana V Lote 14 Urbanización Mesa Redonda.



[www.propiedadesenenremate.pe/propiedad/ic-1214-1/](http://www.propiedadesenenremate.pe/propiedad/ic-1214-1/)



Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800



# DEPARTAMENTOS

# LIMA







■ BC-995-1



S/ 1,728,750



**Departamento Flat 5° Piso  
Asia - La Jolla**

-  Área Ocupada 316.63 m2 - Área Techada 316.63 m2
-  km 101 de la Panamericana Sur. Condominio La Jolla
-  [www.propiedadesenremate.pe/propiedad/bc-995-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/bc-995-1/)
-  Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800





■ IC-1246-1-A



S/ 795,000



**Departamento  
Barranco**

-  Área Construida 76.16 m2
-  Dpto N°605- Sexto piso, Jr. Comandante Juan Fanning N°100 - Estacionamiento N° 71- Sotano 5°
-  [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)
-  Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131

■ IC-1227-1



S/ 485,625



**Departamento Tipo Flat  
Callao**

-  Área Ocupada 157.26 m2 - Área Techada 157.26 m2
-  Calle las Esmeraldas 258 /260 Urb San antonio, Bellavista
-  [www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1227-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1227-1/)
-  Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

■ IC-1212-1



S/ 168,750



4 ambientes



1 baño

**Departamento Local 1° Piso  
Comas**



Área Construida 102.38 m2 - Área Terreno 23.55 m2



Jr. San Martín Num 350-352-354,  
Distrito Comas, Lima



[www.masterhouse.com](http://www.masterhouse.com)



Contáctanos: (01) 437-0077 / 994-111-733

■ IC-1012-1



S/ 705,000



3 ambientes



1 baño

**Departamento Flat  
La Victoria**



Área Ocupada 56.69 m2 - Área Techada 56.69 m2



Jirón Huánuco Número 1737



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131

■ IC-1180-1



S/ 296,250



3 ambientes



1 baño

**Departamento Flat  
La Victoria**



Área Ocupada 49.43 m2



Jr. Evaristo San Cristobal 1751  
Urb San Pablo Interior N°308

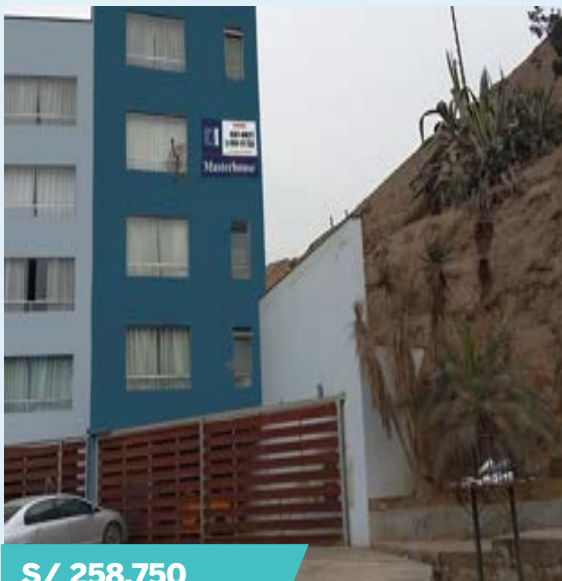


[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131

■ IC-942-1



S/ 258,750



2 dormitorios



2 baños

**Departamento 4to piso  
Los Olivos**



Área Ocupada 77.2 m<sup>2</sup> - Área Techada 77.2 m<sup>2</sup>



Calle 48 N°180 Dpto. 401  
Urb. La Floresta de Pro



[www.masterhouse.com](http://www.masterhouse.com)



Contáctanos: (01) 437-0077 / 994-111-733

■ IC-1125-1



S/ 311,250



4 dormitorios



2 baños

**Departamento 2do piso fte. a parque  
Rimac**



Área Construida 138.45 m<sup>2</sup>



Calle Valle Riestra N° 167-167A  
Unidad Inmobiliaria B - Segundo Piso  
Urbanización El Bosque

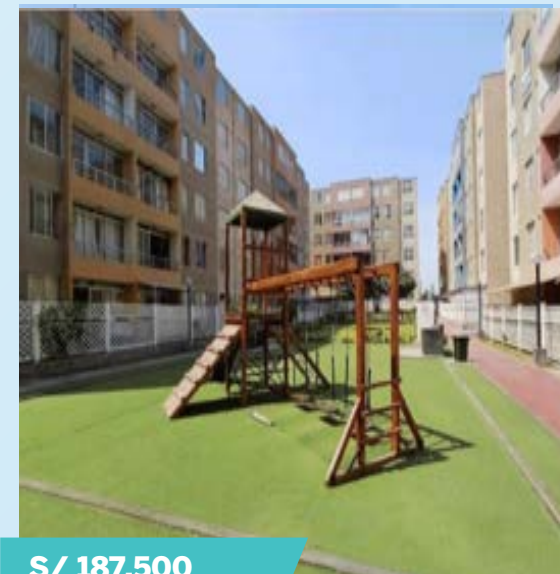


[www.masterhouse.com](http://www.masterhouse.com)



Contáctanos: (01) 437-0077 / 994-111-733

■ IC-1179-1



S/ 187,500



3 dormitorios



2 baños

**Departamento 1er piso  
San Martín de Porres**



Área Ocupada 82.9 m<sup>2</sup> - Área Techada 59.01 m<sup>2</sup>



Jr. Santa Teresita Del Niño Jesus N°1048,  
Condominio Encanto de San Diego



[www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1179-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1179-1/)



Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

■ IC-1108-1



S/ 645,000



4 dormitorios  
+minidepa



3 baños



1 cochera

**Departamento 1er y 2do piso**  
**San Miguel**



Área Ocupada 266.36 m2 - Área Techada 230.53 m2



Unidad Inmobiliaria 1 (1er y 2do Piso) Lote 13  
De La Manzana D-D-A Calle Chachani Urbanización  
Maranga – VI Etapa.



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131

■ IC-1172-1-ABCD



S/ 2,096,250



4 dormitorios



3 baños



2 cocheras

**Departamento Dúplex**  
**Santiago de Surco**



Área Ocupada 345.75 m2 - Área Techada 222.04 m2



Block I, Departamento N°502 - Quinto Piso y Azotea,  
Avenida Circunvalación del Club Golf Los Incas N°543.



[www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1172-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1172-1/)



Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800



LOCALES

LIMA







■ BC-938-1



S/ 2,193,750



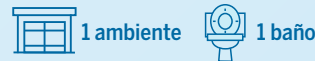
**Local Comercial  
Callao**

-  Área Construida 569.25 m<sup>2</sup>
-  Calle Constitución N° 406 AL 416, Lima  
Callao
-  [www.propiedadesenremate.pe/propiedad/bc-938-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/bc-938-1/)
-  Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

■ IC-1137-1



S/ 898,125



**Local Comercial  
Cercado de Lima**

-  Área Ocupada 42.99 m<sup>2</sup>
-  Avenida Garcilaso de la Vega 1261 - Local 305
-  [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)
-  Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131





■ IC-1185-1



S/ 331,125



**Local Comercial  
Cercado de Lima**

-  Área Construida 13.23 m<sup>2</sup>
-  Jirón Cuzco numero 626-640 Local Comercial  
4014-4015 Mezanine Tercer Piso, distrito de Cercado
-  [www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1185-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1185-1/)
-  Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

■ BC-999-1



S/ 5,940,000



múltiples ambientes



15 baños



estacionamientos

**Edificio Comercial de 3 pisos + azotea  
Chorrillos**



Área Terreno 766.93 m2 - Área Construida 1813.74 m2



Psj. Las Cruces 184



[www.masterhouse.com](http://www.masterhouse.com)



Contáctanos: (01) 437-0077 / 994-111-733

■ IC-1182-1



S/ 1,222,500



1 ambiente



1 baño

**Local Comercial  
La Victoria**



Área Ocupada 65.72 m2



Jirón Gamarra 705 San Pablo, Tienda N° 305



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131

■ IC-1149-1



S/ 881,250



1 ambientes



1 baño

**Local Comercial  
La Victoria**



Área Ocupada 29.11 m2



Jirón Sebastián Barranca N°1574, Tienda N° 205



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131




■ BC-1002-1



S/ 566,250

 4 depósitos  6 ambientes  1 baño



**Local /Taller**  
**San Martín de Porres**

 Área de Terreno: 186.65 m2 / Área Ocupada: 207.91 m2  
 AA.HH Urbanización Perú Mz 22 Lote 24 Zona 5°, San Martín de Porres, Lima.  
 [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)  
 Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131

■ IC-1222-1



S/ 678,750

 9 ambientes  4 baños

**Local Comercial**  
**San Martín de Porres**

 Área terreno 120 m2 - Área Ocupada 356 m2  
 Manzana M Lote 36 Fundo Pro, San Martín de Porres  
 [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)  
 Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131



**OFICINAS**

**LIMA**





■ BC-776-1-AB



S/ 135,000



**Oficina 3er. Piso  
Callao**

 Área Ocupada 71.45 m2  
 Calle Zepita y Jr. Sucre, Jr. Castilla y Plaza Casanave - Oficina 301 / Estacionamiento 03

 [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)

 Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131



■ BC-776-1-CD




S/ 210,000



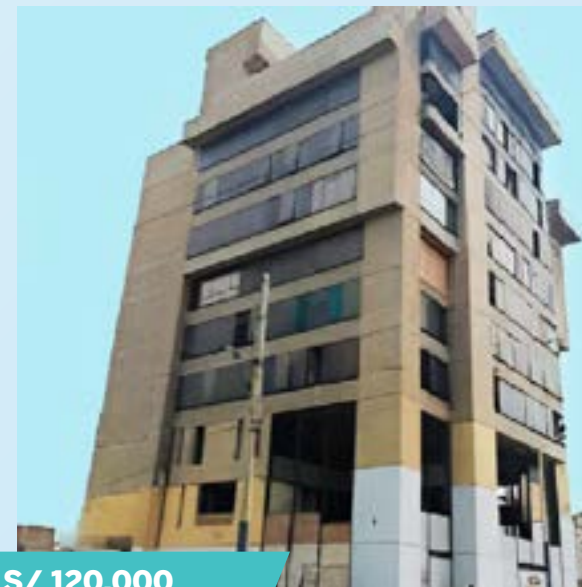
**Oficina 3er. Piso  
Callao**

 Área Ocupada 122.81 m2  
 Calle Zepita y Jr. Sucre, Jr. Castilla y Plaza Casanave - Oficina 302/ Estacionamiento 14

 [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)

 Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131



■ BC-776-1-EF



S/ 120,000



**Oficina 3er. Piso  
Callao**

 Área Ocupada 62.61 m2  
 Calle Zepita y Jr. Sucre, Jr. Castilla y Plaza Casanave-Oficina 303/ Estacionamiento 15

 [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)

 Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131

■ IC-1207-1



S/ 3,105,000



4 ambientes



1 Baño

**Oficina 10° Piso + Azotea**  
**Miraflores**



Área Ocupada: 369.83 m2



Calle Schell N° 343, Oficina N°1001, 1002, 1003,  
1004, 1005, 1006, 1007, Miraflores



[www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1207-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1207-1/)



Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800



**TERRENOS**

**LIMA**







■ IC-1201-1



S/ 1,593,750

**Terreno  
Cañete - Chilca**

-  Área Terreno 5,000 m2
-  Mz 'LL' Lote 09 Urb Habitación Industrial Comercial Lomas La Chutana
-  [www.grupoordesaeu.com](http://www.grupoordesaeu.com)
-  Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131

■ BC-940-1

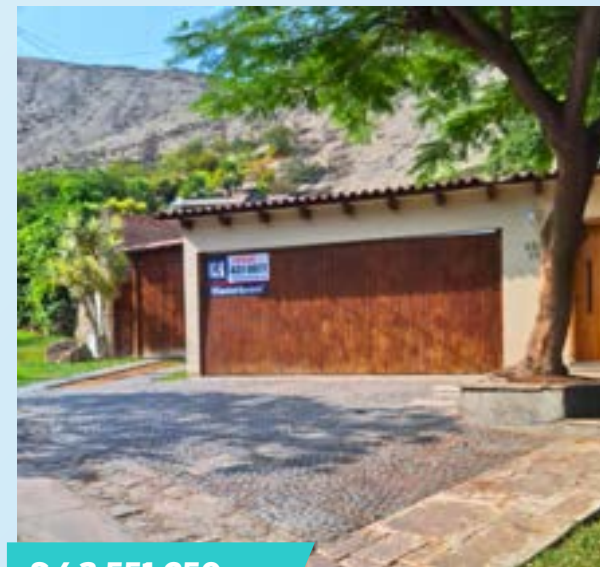


S/ 15,300,000

**Terreno  
Chorrillos**

-  Área Ocupada 4,777.4 m2
-  Jr. Comunidad Industrial 230
-  [www.propiedadesenremate.pe/propiedad/bc-940-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/bc-940-1/)
-  Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

■ IC-1169-1



S/ 3,551,250

**Terreno - Exclusiva zona en calle cerrada  
La Molina**

-  Área Terreno 1,127 m2
-  Calle El Cerrillo Nro. 295 Int. 14 Urb. La Planicie
-  [www.masterhouse.com](http://www.masterhouse.com)
-  Contáctanos: (01) 437-0077 / 994-111-733

■ IC-1219-1



**S/ 391,875**

**Terreno  
Lurín**



Área Terreno 299.05 m2



A. H. Nuevo Lurín KM. 40 y Anexos MZ 32  
Lote 10 Etapa Tercera,



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131

■ IC-1191-1\_IC-1192-1



**S/ 1,470,000**

**Terreno  
San Bartolo**



Área Terreno 768 m2



Avenida del Bosque , calle Las Perlas  
Mz. 'Y' Lote 16 y 17



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131

■ BC-927-1



S/ 6,708,750

**Terreno - Exclusiva zona  
Surco**

-  Área Terreno 2,690 m2
-  Calle El Cascajal Mz. A Lote 25 Casuarinas
-  [www.masterhouse.com](http://www.masterhouse.com)
-  Contáctanos: (01) 437-0077 / 994-111-733

■ BC-929-1



S/ 11,617,500

**Terreno  
Ventanilla**



-  Área Terreno 9,000 m2
-  Mz I-12 Lote 4-5-6-7-8-9-10-11-12, Zona Industrial - Ventanilla- Callao
-  [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)
-  Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131

■ BC-928-1



S/ 7,271,250

**Terreno  
Ventanilla**

-  Área Terreno 6,300 m2
-  Calle Martín Paz N° 202, Lt 15 - Urbanización Zona Industrial de Ventanilla
-  [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)
-  Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131



**OTROS**

**LIMA**



■ IC-1195-1



S/ 22,500

**Depósito**  
**San Isidro**



Área Ocupada 5.49 m2



Calle Esquilache N° 187 Deposito 3 - Semisotano  
San Isidro, Lima



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131

**Si tienes alguna duda  
ponte en contacto con nosotros.**

**Consultas**

**[ventas.irbsa@bbva.com](mailto:ventas.irbsa@bbva.com)**

**Términos y condiciones:** La disponibilidad de los inmuebles y vigencia de los precios están sujetos a variación sin previo aviso, pudiendo ser los inmuebles retirados inclusive si cuentan con ofertas presentadas. Los interesados deberán en todos los casos corroborar la disponibilidad y condiciones de venta de cada inmueble a los teléfonos de contacto indicados en la presente publicidad. La presentación de una propuesta económica no presupone la aceptación de la misma, ni de las condiciones en ellas contenidas. Una oferta se entenderá por aceptada mediante la comunicación por un medio electrónico o en formato físico que se haga llegar al ofertante, siendo de aplicación las condiciones fijadas en la misma comunicación.

Las ofertas económicas prestadas por los clientes también quedan sujetas a la conformidad del área de Compliance de BBVA

\*La actualización de los catálogos es de manera mensual.

\*Promociones no aplican para colaboradores del BBVA.