

# CATÁLOGO INMUEBLES ADJUDICADOS



**BBVA**  
Inmuebles y  
Recuperaciones

DICIEMBRE 2025



CASAS



DEPARTAMENTOS



LOCALES



OFICINAS



TERRENOS

# BBVA

Inmuebles y  
Recuperaciones

## LOCAL

**IDEAL PARA INVERTIR EN UNA  
PLAYA DE ESTACIONAMIENTO,  
CON ELEVADORES, FRENTE AL PUERTO  
DEL CALLAO Y A UNA CUADRA DE LA ZONA  
MONUMENTAL DEL CALLAO.**

## Callao

Calle Constitución N° 406 - 416

BC-938-1

### CARACTERÍSTICAS

- ✓ 7 Ambientes
- ✓ 2 Baños
- ✓ 2 Pisos
- ✓ Área Construida: 569.25 m<sup>2</sup>
- ✓ Área del Terreno: 520.50 m<sup>2</sup>


**Precio de Oferta:**

**s/ 1,428,700**

TASACIÓN VIGENTE S/ 2,198,000

**35%**  
**DE DESCUENTO**

 [www.propiedadesenremate.pe](http://www.propiedadesenremate.pe)

 Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

**Agenda tu visita**

[www.propiedadesenremate.pe/propiedad/bc-938-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/bc-938-1/)





**31%**  
**DE DESCUENTO**

# CASA DE 2 PISOS

## Cercado de Lima - Lima

Jr. Teniente Arancivia N°299 Y Coronel Zubiaga N° 488-498, Cercado, Lima

IC-1208-1

### CARACTERÍSTICAS

- ✓ Área de Terreno: 182.04 m<sup>2</sup>
- ✓ Área Construida: 392.04 m<sup>2</sup>
- ✓ 4 Dormitorios
- ✓ 5 baños
- ✓ 1 estacionamiento

**Precio de Oferta:**

**s/ 534,240**

TASACIÓN VIGENTE S/ 780,000





# BBVA

Inmuebles y  
Recuperaciones

## TERRENO EN LA PLANICIE

EN CALLE CERRADA

### La Molina - Lima

Calle El Cerrillo Nro. 295 Int. 14 - Urb. La Planicie

IC-1169-1

#### CARACTERÍSTICAS

✓ Área Terreno 1127 m2


Precio de Oferta:

**s/ 2,800,000**

TASACIÓN VIGENTE S/ 3,558,000

**21%**  
DE DESCUENTO

 [www.masterhouse.com](http://www.masterhouse.com)

 Contáctanos: (01) 437-0077 / 994-111-733

Agenda tu visita

[www.masterhouse.com](http://www.masterhouse.com)



# CASAS

## LIMA





## CASA DE DOS PISOS IDEAL PARA EMPRESAS



S/ 672,000

**24%**  
DE DESCUENTO

PRECIO DE PROMOCIÓN  
**S/ 507,600**

### CALLAO



19 AMBIENTES



9 DORMITORIOS



3 BAÑOS



1 COCHERA



Área Terreno 225 m<sup>2</sup> - Área Construida 225 m<sup>2</sup>



Av. Guardia Chalaca 1368 Unidad Inmobiliaria # 1  
Urb. Santa Marina



[www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1095-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1095-1/)



Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

● IC-1095-1

## CASA CON PISCINA



S/ 764,000

### CAÑETE



23 AMBIENTES



10 DORMITORIOS



5 BAÑOS



1 COCHERA



Área Terreno: 199.9 m<sup>2</sup> - Área Construida: 530 m<sup>2</sup>



Centro Poblado Nuevo Imperial Mz. U Lote 20,  
Distrito Nuevo Imperial



[www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1254-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1254-1/)



Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

● IC-1254-1

## CASA DE 2 PISOS



S/ 780,000

**31%**  
DE DESCUENTO

PRECIO DE PROMOCIÓN  
**S/ 534,240**

### CERCADO DE LIMA



4 DORMITORIOS



5 BAÑOS



1 COCHERA



Área Terreno: 182.04 m<sup>2</sup> - Área Construida: 392.04 m<sup>2</sup>



Jr. Teniente Arancivia N°299 Y Coronel Zubiaga  
N° 488-498



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

● IC-1208-1

## CASA COMO TERRENO



S/ 184,000

### COMAS



1 AMBIENTE



Área Terreno: 180 m<sup>2</sup> - Área Construida: 192.95 m<sup>2</sup>



Asentamiento Humano Collique - Cuarto Sector  
"O" Zona IV Mz V3 Lote 18



[www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-930-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-930-1/)



Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

● IC-930-1

## CASA DE 3 PISOS



S/ 3,469,000

### LA MOLINA



4 DORMITORIOS



5 BAÑOS



1 COCHERA



Área Terreno: 588.84 m<sup>2</sup> - Área Construida: 468.79 m<sup>2</sup>



Calle Las Islas Virgenes Mz 'A' Lote 6 Urb. Los Condes  
de La Portada



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

● IC-1181-1

## CASA DE UN PISO RODEADA DE JARDINES



S/ 3,451,000

**25%**  
DE DESCUENTO

PRECIO DE PROMOCIÓN  
**S/ 2,600,000**

### LA MOLINA



4 DORMITORIOS



3 BAÑOS



5 COCHERAS



Área Terreno 1011.35 m<sup>2</sup> - Área Construida 182 m<sup>2</sup>



Av. La Molina N°3725 - Urb. El Sol de La Molina



[www.masterhouse.com](http://www.masterhouse.com)



Contáctanos: (01) 437-0077 / 994-111-733

● IC-1230-1



## CASA DE DOS PISOS CERCA AL OLIVAR



S/ 3,473,000

### SAN ISIDRO



15 AMBIENTES



5 BAÑOS



2 COCHERAS



Área Terreno 297.14 m2 - Área Construida 380.16 m2



Calle Prolongación General Arenales  
N° 431 - 433-439



[www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1187-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1187-1/)



Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

● IC-1187-1

## CASA DE 4 PISOS +AZOTEA



S/ 1,737,000

### SAN MARTÍN DE PORRES



41 AMBIENTES



15 BAÑOS



Área terreno: 160.01 m2 - Área Construida: 559.26 m2



Unidad Inmobiliaria N° 01,02,03,04,05 con frente al  
Pasaje Huari Manzana V Lote 14 Urb. Mesa Redonda.



[www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1214-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1214-1/)



Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

● IC-1214-1 AL IC-1218-1

## CASA DE 2 PISOS



S/ 441,000

### SAN JUAN DE MIRAFLORES



11 AMBIENTES



5 DORMITORIOS



2 BAÑOS



1 COCHERA



Área terreno: 126 m2 - Área Construida: 235.58 m2



Ca. Miguel Grau # 289 (Mz B Lote 24)  
Pueblo Joven Javier Heraud



[www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1209-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1209-1/)



Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

● IC-1209-1

# DEPARTAMENTOS

LIMA





## DEPARTAMENTO DE PLAYA FLAT 5° PISO



### ASIA - LA JOLLA



4 DORMITORIOS



6 BAÑOS



2 COCHERAS



Área Construida: 316.63 m<sup>2</sup> - Área Ocupada: 321.56 m<sup>2</sup>



Condominio La Jolla Cuarta Fila Lote F3 - Dpto. No. 505.  
Estacionamientos 92 y 93



[www.propiedadesenremate.pe/propiedad/bc-995-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/bc-995-1/)



Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

● BC-995-1

## DEPARTAMENTO LOCAL 1° PISO



### COMAS



4 AMBIENTES



1 BAÑOS



Área Construida 102.38 m<sup>2</sup> - Área Ocupada 102.4 m<sup>2</sup>



Jr. San Martín Num 350-352-354,  
Distrito Comas, Lima



[www.masterhouse.com](http://www.masterhouse.com)



Contáctanos: (01) 437-0077 / 994-111-733

● IC-1212-1

## DEPARTAMENTO FLAT



### LA VICTORIA



3 AMBIENTES



1 BAÑO



Área Construida: 56.69 m<sup>2</sup> - Área Ocupada: 56.69 m<sup>2</sup> -



Jirón Huánuco Número 1737, Departamento 1737-C



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

● IC-1012-1

## DEPARTAMENTO FLAT



S/ 298,000

**32%**  
DE DESCUENTO

PRECIO DE PROMOCIÓN  
**S/ 200,880**

### LA VICTORIA



1 DORMITORIO



1 BAÑO



Área Construida: 49.43 m<sup>2</sup> - Área Ocupada: 49.43 m<sup>2</sup>



Interior N°308 (Tercer Piso) Jirón Evaristo San Cristobal  
Numero 1751 Urbanización San Pablo



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

● IC-1180-1

## DEPARTAMENTO CERCA A CENTRO DE GAMARRA



S/ 253,000

### LA VICTORIA



6 AMBIENTES



2 DORMITORIOS



1 BAÑO



Área Construida: 69.95 m<sup>2</sup> - Área Ocupada: 69.95 m<sup>2</sup>



Departamento N° 18 Pasaje Pizarro N° 103 - PISO 4



[www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1257-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1257-1/)



Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

● IC-1257-1

## DEPARTAMENTO A REMODELAR FRENTE A PARQUE VILLENA



S/ 1,472,000

### MIRAFLORES



11 AMBIENTES



3 DORMITORIOS



4 BAÑOS



Área Construida: 225.52 m<sup>2</sup> - Área Ocupada: 225.52 m<sup>2</sup>



Av. Angamos Oeste # 1267 Dpto 402 - Urb. Chacarilla Santa Cruz  
Sección denominada Zona Santa Isabel B 4ta Etpa



[www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1238-1a/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1238-1a/)



Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

● IC-1238-1A



## DEPARTAMENTO EN 1° Y 2° PISO



### SAN MIGUEL



4 DORMITORIOS



3 BAÑOS



1 COCHERA



Área Techada: 230.53 m<sup>2</sup> - Área Ocupada: 266.36 m<sup>2</sup>



Unidad Inmobiliaria 1 (1er Y 2do Piso) Lote 13 De La Manzana D-D-A Calle Chachani Urbanización Maranga - VI.



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

● IC-1108-1

## DEPARTAMENTO FLAT EN 4° PISO



### SANTIAGO DE SURCO



3 DORMITORIOS



2 BAÑOS



0 COCHERA



Área Techada: 123.54 m<sup>2</sup> - Área Ocupada: 123.54 m<sup>2</sup>



Programa De Vivienda Villa Larienta Jr. Maximiliano Velarde Mz. B Lote 6 Sección N°6, Santiago De Surco, Lima.



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

● BC-1006-1

# LOCALES

LIMA





**LOCAL COMERCIAL**  
**IDEAL PARA ESTACIONAMIENTO**  
**CERCA AL PUERTO Y ZONA MONUMENTAL DEL CALLAO**



**CALLAO**



7 AMBIENTES



2 BAÑOS



Área Construida: 569.25m<sup>2</sup> - Área Ocupada: 520.50 m<sup>2</sup>



Calle Constitución N° 406 - 416



[www.propiedadesenremate.pe/propiedad/bc-938-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/bc-938-1/)



Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

● BC-938-1

**LOCAL COMERCIAL 2 PISOS**



**CAÑETE**



7 AMBIENTES



1 BAÑO



Área Construida: 437.3 m<sup>2</sup> - Área Ocupada: 437.3 m<sup>2</sup>



Av. Antigua Panamericana Sur N° 731 Mz 29 Lote 4 del distrito de Mala



[www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1244-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1244-1/)



Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

● IC-1244-1

**LOCAL COMERCIAL EN 3ER PISO**



**CERCADO DE LIMA**



1 AMBIENTE



1 BAÑO



Área Construida: 42.99 m<sup>2</sup> - Área Ocupada: 42.99 m<sup>2</sup>



Local 305 Avenida Garcilaso De La Vega N° 1261



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

● IC-1137-1

## LOCAL COMERCIAL GALERIA MERCADO CENTRAL EN MESA REDONDA



S/ 291,000

### CERCADO DE LIMA



1 AMBIENTE



Área Construida: 13.23 m<sup>2</sup> - Área Ocupada: 13.23 m<sup>2</sup>



Jirón Cuzco numero 626-640 Local Comercial 4014-4015  
Mezanine Tercer Piso.



[www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1185-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1185-1/)



Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

● IC-1185-1

## EDIFICIO COMERCIAL DE 3 PISOS + AZOTEA



S/ 5,884,000

**35%**  
DE DESCUENTO

PRECIO DE PROMOCIÓN  
**S/ 3,850,000**

### CHORRILLOS



MÚLTIPLES AMBIENTES



15 BAÑOS



ESTACIONAMIENTOS



Área Terreno 766.93 m<sup>2</sup> - Área Construida 1858.04 m<sup>2</sup>



Psj. Las Cruces 184



[www.masterhouse.com](http://www.masterhouse.com)



Contáctanos: (01) 437-0077 / 994-111-733

● BC-999-1

## LOCAL COMERCIAL EN 3ER PISO



S/ 1,194,000

### LA VICTORIA



1 AMBIENTE



1 BAÑO



Área Construida: 62.62 m<sup>2</sup> - Área Ocupada: 62.62 m<sup>2</sup>



Con Acceso Por El Hall Jirón Gamarra Numero 705  
Tienda N° 305 Tercer Piso Urbanización San Pablo



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

● IC-1182-1



## EDIFICIO COMERCIAL DE 5 PISOS A UNA CUADRA DEL PARQUE CANEPA.



**S/ 3,384,000**

### LA VICTORIA



18 AMBIENTES



5 BAÑOS



Área Construida: 379.22 m<sup>2</sup> - Área Construida: 72.68 m<sup>2</sup>



Jr. América # 311 - 313 Urb. San Pablo



[www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1233-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1233-1/)



Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

● IC-1233-1

## LOCAL COMERCIAL EN 2° PISO



**S/ 735,000**

**25%**  
DE DESCUENTO

PRECIO DE PROMOCIÓN  
**S/ 545,500**

### LA VICTORIA



1 AMBIENTE



1 BAÑO



Área Construida: 29.11 m<sup>2</sup> - Área Ocupada: 29.11 m<sup>2</sup>



Tienda Interior N°205 Jirón Sebastian Barranca N°1574



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

● IC-1149-1

## LOCAL COMERCIAL/ TALLER



**S/ 561,000**

**35%**  
DE DESCUENTO

PRECIO DE PROMOCIÓN  
**S/ 364,650**

### SAN MARTÍN DE PORRES



6 AMBIENTES



4 DEPÓSITOS



1 BAÑO



Área de Terreno: 186.65 m<sup>2</sup> - Área Construida : 207.91 m<sup>2</sup>-



Asentamiento Humano Urbanización Perú Mz 22 Lote 24  
Zona 5° Zona



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

● BC-1002-1

## LOCAL COMERCIAL DE 3 PISOS



### SAN MARTÍN DE PORRES



9 AMBIENTES



4 BAÑOS



Área terreno: 120 m<sup>2</sup> - Área Construida: 281 m<sup>2</sup>



Manzana M Lote 36 Fundo Pro



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

● IC-1222-1



# OFICINAS

LIMA



## OFICINA EN 3ER PISO



S/ 134,000

### CALLAO



4 AMBIENTES



2 BAÑOS



1 ESTACIONAMIENTO



Área Construida: 71.45 m<sup>2</sup> - Área Ocupada: 71.45 m<sup>2</sup>



Calle Zepita Y Jr. Sucre, Jr. Castilla Y Plaza Casanave  
Oficina 301 + Estacionamiento 3 (Piso Tercero) Callao



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

● BC-776-1 -AB

## OFICINA EN 3ER PISO



S/ 208,000

### CALLAO



4 AMBIENTES



2 BAÑOS



1 ESTACIONAMIENTO



Área Construida: 122.81 m<sup>2</sup> - Área Ocupada: 122.81 m<sup>2</sup>



Calle Zepita Y Jr. Sucre, Jr. Castilla Y Plaza Casanave  
Oficina 302 + Estacionamiento 14 (Piso Tercero) Callao



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

● BC-776-1 -CD

## OFICINA EN 3ER PISO



S/ 119,000

### CALLAO



3 AMBIENTES



2 BAÑOS



1 ESTACIONAMIENTO



Área Construida: 62.61 m<sup>2</sup> - Área Ocupada: 62.61 m<sup>2</sup>



Calle Zepita Y Jr. Sucre, Jr. Castilla Y Plaza Casanave  
Oficina 303 (Piso Tercero) + Estacionamiento 15 Callao



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

● BC-776-1 -EF



**OFICINA DECIMO PISO Y AZOTEA.  
CRUCE AV. LARCO Y SCHELL.**



**MIRAFLORES**



4 AMBIENTES



1 BAÑO



Área Ocupada: 369.83 m<sup>2</sup>



Calle Schell N° 343, Oficina N°1001 al,1007.



[www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1207-1/](http://www.propiedadesenremate.pe/propiedad/ic-1207-1/)



Contáctanos: 975-790-612 / 01-715-0800

● **IC-1207-1**

# TERRENOS

LIMA





## TERRENO

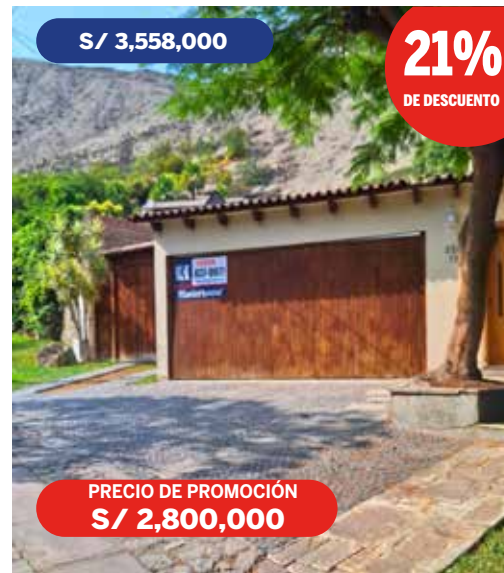


## CHILCA-CAÑETE

-  Área Terreno: 5,000 m2
-  Calle S/N lote 09 de la manzana LL urbanizacion  
Habilitación Industrial Comercial Lomas denominada  
La Chutana, Chilca, Cañete, Lima.
-  [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)
-  Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

● IC-1201-1

## TERRENO - EXCLUSIVA ZONA EN CALLE CERRADA

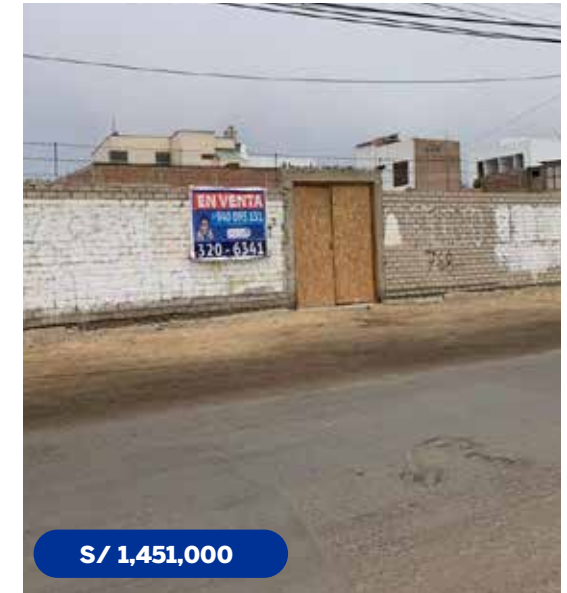


## LA MOLINA




-  Área Terreno 1,127.05 m2
-  Calle El Cerrillo Nro. 295 Int. 14  
Urb. La Planicie
-  [www.masterhouse.com](http://www.masterhouse.com)
-  Contáctanos: (01) 437-0077 / 994-111-733

● IC-1169-1

## TERRENO



## SAN BARTOLO

-  Área Terreno: 768 m2
-  Urbanizacion Casco Urbano San Bartolo Mz Y  
Lote 16 Y 17 Zona San Bartolo
-  [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)
-  Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

● IC-1191-1/IC-1192-1

## TERRENO EN LAS CASUARINAS ZONA EXCLUSIVA



### SURCO



Área Terreno 2,690 m2



Calle El Cascajal Mz. A Lote 25  
Casuarinas



[www.masterhouse.com](http://www.masterhouse.com)



Contáctanos: (01) 437-0077 / 994-111-733

● BC-927-1

**Si tienes alguna duda  
ponte en contacto con nosotros.**

**Consultas**

**ventas.irbsa@bbva.com**

**Términos y condiciones:** La disponibilidad de los inmuebles y vigencia de los precios están sujetos a variación sin previo aviso, pudiendo ser los inmuebles retirados inclusive si cuentan con ofertas presentadas. Los interesados deberán en todos los casos corroborar la disponibilidad y condiciones de venta de cada inmueble a los teléfonos de contacto indicados en la presente publicidad. La presentación de una propuesta económica no presupone la aceptación de la misma, ni de las condiciones en ellas contenidas. Una oferta se entenderá por aceptada mediante la comunicación por un medio electrónico o en formato físico que se haga llegar al ofertante, siendo de aplicación las condiciones fijadas en la misma comunicación.

Las ofertas económicas prestadas por los clientes también quedan sujetas a la conformidad del área de Compliance de BBVA

\*La actualización de los catálogos es de manera mensual.

\*Promociones no aplican para colaboradores del BBVA.