



# **CATÁLOGO INMUEBLES ADJUDICADOS**

## **ABRIL 2023**





# Casas




Lima

■ IC-1160-1



USD 530,900

 20 dormitorios

 14 baños

### Casa de 3 pisos Jesús María

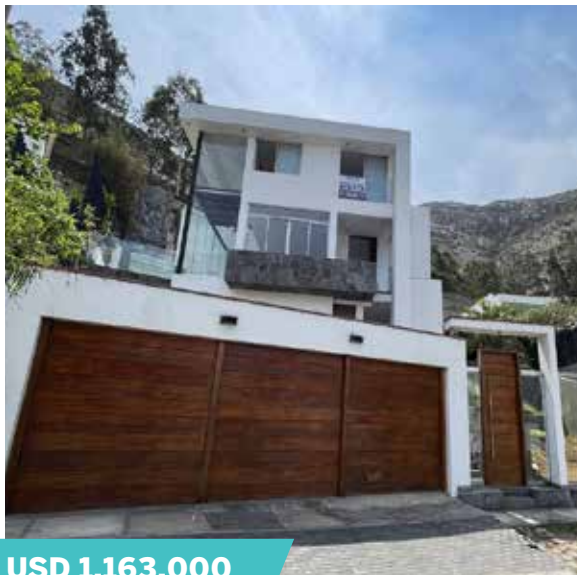
 Área Terreno 183.27 m<sup>2</sup> – Área Construida 562.64 m<sup>2</sup>

 Casa en Altos - Avenida Arenales 1074

 [www.propiedadesenremate.pe](http://www.propiedadesenremate.pe)

 Contáctanos: 975-790-612 / 945-955-278

■ IC-1181-1



USD 1,163,000

 4 dormitorios

 6 baños

 2 cocheras

### Casa de 3 pisos La Molina

 Área Terreno 588.84 m<sup>2</sup> - Área Construida 468.79 m<sup>2</sup>

 Calle Las Islas Virgenes Mz 'A' Lote 6  
Urb. Los Condes de la Portada

 [www.propiedadesenremate.pe](http://www.propiedadesenremate.pe)

 Contáctanos: 975-790-612 / 945-955-278

■ BC-749-1



USD 133,000

 10 dormitorios

 7 baños

 0 cochera

### Casa de 4 pisos San Juan de Lurigancho

 Área Terreno 90 m<sup>2</sup> - Área Construida 293.84 m<sup>2</sup>

 Calle Corcega Mz 49 lote 19

 [www.propiedadesenremate.pe](http://www.propiedadesenremate.pe)

 Contáctanos: 975-790-612 / 945-955-278

■ IC-1147-1



**USD 390,000**

 4 dormitorios  5 baños  2 cochera

### Casa de 3 pisos Santiago de Surco

 Área Terreno 108 m2 - Área Construida 226 m2

 Calle la Conquista 377 ,Int Casa N°5,  
Urb.El Derby

 [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)

 Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

■ IC-1176-1




**USD 182,000**

 2 dormitorios  1 baño  0 cochera

### Casa de 1 piso Rímac

 Área Terreno 172.5 m2 - Área Construida 161 m2

 Calle 16 Nro. 321-331-341-351 Lote N° 19 de la  
Manzana O Urbanización La Florida

 [www.propiedadesenremate.pe](http://www.propiedadesenremate.pe)

 Contáctanos: 975-790-612 / 945-955-278





# Departamentos



Lima

■ IC-1164-1



**USD 79,000**



### Departamento Flat Breña

 Área Ocupada 73.07 m<sup>2</sup> – Área Techada 73.07 m<sup>2</sup>

 Jirón Napo N° 915, Dpto. 803

 [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)

 Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

■ IC-1012-1

**Oferta: USD 160,800**



**USD 230,000**



### Departamento Flat La Victoria

 Área Ocupada 56.00 m<sup>2</sup> - Área Techada 56.00 m<sup>2</sup>

 Jirón Huánuco Número 1737

 [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)

 Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

■ BC-687-1



**USD 146,000**



### Departamento Tipo Flat 3° Piso La Molina

 Área Ocupada 111 m<sup>2</sup> - Área Techada 111 m<sup>2</sup>

 Calle Río Urubamba 171  
Departamento 301. Estc N° 1

 [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)

 Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341



■ IC-1145-1



**USD 77,000**



3 dormitorios



1 baño



vista exterior

### Departamento Tipo Flat Los Olivos



Área Ocupada 98 m2 - Área Techada 97 m2



Calle Daniel Alcides Carrión esquina Calle San Alberto,  
Manzana X2 Lote 1, Unidad Inmobiliaria N° 2



[www.propiedadesenremate.pe](http://www.propiedadesenremate.pe)



Contáctanos: 975-790-612 / 945-955-278

■ BC-919-1 ABC



**USD 645,000**



04 dormitorios



04 baños y medio



cocina lavandería



vista exterior y balcón

### Departamento triplex Miraflores



Área Ocupada 265.23 m2 – Área Techada 213.34 m2



Av. General Córdova N° 850,  
Departamento Triplex N° 601



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

■ BC-920-1 ABC



**USD 515,000**



04 dormitorios



03 baños y medio



cocina lavandería



vista exterior y balcón

### Departamento dúplex Miraflores



Área Ocupada 255.50 m2 – Área Techada 209.33 m2



Av. General Córdova N° 850,  
Departamento Dúplex N° 701



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341



■ BC-930-1



USD 488,000



### Departamento Tipo Flat Miraflores

🏠 Área Ocupada 259.15 m2 - Área Techada 211.48 m2

📍 Calle Capitán Percy Philipps Cuba 356

🌐 [www.propiedadesenremate.pe](http://www.propiedadesenremate.pe)

☎ Contáctanos: 975-790-612 / 945-955-278

■ IC-1015-1

Oferta: USD 55,300



USD 79,000



### Departamento Flat 3° Piso Rímac

🏠 Área Ocupada 43m2 - Área Techada 138m2

📍 Calle Valle Riestra 167 Urb. El Bosque

🌐 [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)

☎ Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

■ IC-1021-1ABCDE

Oferta: USD 653,800



USD 934,000



### Departamento Duplex Santiago de Surco

🏠 Área Ocupada 153m2 - Área Techada 151m2

📍 Calle Monte Blanco número 117,  
Departamento N°301. Estc N° 1,2,3, Dep: 4

🌐 [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)

☎ Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131

■ IC-1162-1



03  
dormitorios



2 baños



2 cocheras

## Departamento Flat San Borja



Área Ocupada 185 m2 – Área Techada 157.27 m2



Jirón Gozzoli Sur N° 354, Departamento N° 101  
Departamento flat N° 101



<https://wa.link/9vj2ah>



Contáctanos: 999-189-742 / 940-296-092



# Locales



Lima



■ BC-837-1-B

**Oferta: USD 23,900**



**USD 47,500**



1 ambiente

### Local Comercial Ate



Área Ocupada 31.12 m2



Separadora Industrial N° 871 Puerta de Comercio  
N°3045 Sección 2-Primer Piso



<https://wa.link/x44tf6>



Contáctanos: 938-233-598 / 940-296-092

■ BC-837-1-C

**Oferta: USD 62,300**



**USD 124,500**



3 ambientes



1 baño

### Local Comercial Ate



Área Ocupada 93.17 m2



Separadora Industrial N° 871 Puerta de Comercio  
N°3045 Sección 3-Primer Piso



<https://wa.link/x44tf6>



Contáctanos: 938-233-598 / 940-296-092

■ IC-980-1



**USD 1,176,000**



2 ambientes



1 baños

### Local Industrial Callao



Área Ocupada 2,400 m²



Pje. Julio Villegas 300 con Psj. EL Carmen

Callao



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131

■ BC-796-1

**Oferta: USD 90,400**



**USD 180,786**



5 ambientes



4 baños

### Local Comercial Callao - Ventanilla



Área Construida 494,58 m2



Urb. Popular de Interés Social Proyecto Especial  
Ciudad Pachacutec Mz. K, Lt. 23 Grupo Residencial 1,  
Sector E, Barrio XI.



<https://wa.link/x44tf6>



Contáctanos: 938-233-598 / 940-296-092

■ IC-1137-1



**USD 251,500**



1 ambiente



1 baño

### Local Comercial Cercado de Lima



Área Ocupada 42.99 m2



Avenida Garcilaso de la Vega 1261 - Local 305



[www.propiedadesenremate.pe](http://www.propiedadesenremate.pe)



Contáctanos: 975-790-612 / 945-955-278

■ IC-1132-1



**USD 272,000**



4 ambientes



2 baños

### Local Comercial Comas



Área terreno 312.86 m2 - Área construida 220 m2



Manzana G 1 Lote 3, Urbanización Santa  
Luzmila Etapa 1



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131

■ BC-698-1



1 ambiente 0 baño

### Local Comercial La Victoria



Área Ocupada 29 m2



Jr. Las Americas N° 470-474, Tienda 101-S



<https://wa.link/x44tf6>



Contáctanos: 938-233-598 / 940-296-092

■ IC-1022-1



1 ambiente 1 baño

### Local Comercial La Victoria



Área Ocupada 121.43 m2



Jirón América N° 472, Almacén 602.

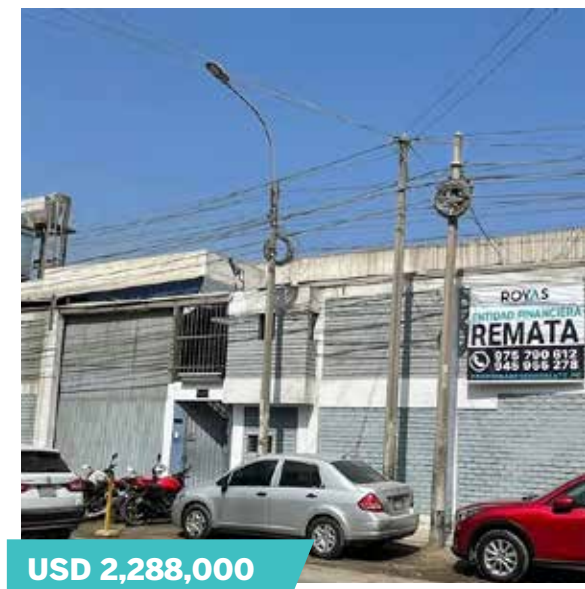


[www.propiedadesenremate.pe](http://www.propiedadesenremate.pe)



Contáctanos: 975-790-612 / 945-955-278

■ BC-922-1 / BC-923-1



20 ambientes 5 baños

### Local Industrial Los Olivos



Área Ocupada 2,821 m2



Jirón Los Hornos, Manzana B, N° 249 (Lote 1), N° 251 (Lote 2), Urb. Lotización Urbana para uso industrial.



[www.propiedadesenremate.pe](http://www.propiedadesenremate.pe)



Contáctanos: 975-790-612 / 945-955-278



■ IC-999-1

**Oferta: USD 179,500**



**USD 256,300**



3 ambientes



2 baño

### Local Comercial Miraflores



Área Ocupada 161.25 m2



Local Comercial N° 1, Av. Alfredo Benavides N° 155,  
Urbanización Comunidad San Miguel de Miraflores.



<https://wa.link/x44tf6>



Contáctanos: 938-233-598 / 940-296-092

■ BC-935-1



**USD 944,000**



5 ambientes



5 dormitorios



6 baños

### Local Industrial Pachacamac



Área terreno 5,118 m2 - Área construida 724 m2



Parcela 142-A Calle Camino de Acceso N°4 Mz 'F'  
Urbanización Casa Blanca



[www.propiedadesenenremate.pe](http://www.propiedadesenenremate.pe)



Contáctanos: 975-790-612 / 945-955-278

■ IC-964-1

**Oferta: USD 75,500**



**USD 108,000**



6 ambientes



3 baños

### Local Supe Puerto de Supe



Área terreno 328 m2 - Área construida 462 m2



Calle San Pedro N°418



[www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)



Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131

■ BC-799-1-ABCD

**Oferta: USD 352,200**



**USD 704,000**



3 ambientes



3 baños

### Local Comercial Surco



Área Ocupada 295.67 m<sup>2</sup>



Calle Los Jades N° 109 Área comercial 101 + Estac.  
N° 15 Dep. 23 + Estac. N° 33 Dep. 10



<https://wa.link/9vj2ah>



Contáctanos: 999-189-742 / 940-296-092

■ IC-1173-1



**USD 426,600**



2 ambientes

### Local Industrial Villa el Salvador



Área Ocupada 1,011.5 m<sup>2</sup>



Mz 'x' Lote 5a 2 Cooperativa de Colonización  
Las Vertientes De La Tablada De Lurín



[www.propiedadesenremate.pe](http://www.propiedadesenremate.pe)



Contáctanos: 975-790-612 / 945-955-278



# Oficinas



Lima



■ BC-776-1-AB



**Oferta: USD 20,600**



**USD 41,000**

 1 ambiente
  1 medio baño
  1 estacionamiento

**Oficina 3er. Piso  
Callao**

 Área Ocupada 71.45 m2  
 Calle Zepita y Jr. Sucre, Jr. Castilla y Plaza Casanave

 [www.propiedadesenremate.pe](http://www.propiedadesenremate.pe)

 Contáctanos: 975-790-612 / 945-955-278

■ BC-776-1-CD



**Oferta: USD 31,900**



**USD 63,800**

 3 ambientes
  2 baños
  1 estacionamiento

**Oficina 3er. Piso  
Callao**

 Área Ocupada 122.81 m2  
 Calle Zepita y Jr. Sucre, Jr. Castilla y Plaza Casanave

 [www.propiedadesenremate.pe](http://www.propiedadesenremate.pe)

 Contáctanos: 975-790-612 / 945-955-278

■ BC-776-1-EF



**Oferta: USD 18,700**



**USD 37,300**

 1 ambiente
  1 medio baño
  1 estacionamiento

**Oficina 3er. Piso  
Callao**

 Área Ocupada 62.61 m2  
 Calle Zepita y Jr. Sucre, Jr. Castilla y Plaza Casanave

 [www.propiedadesenremate.pe](http://www.propiedadesenremate.pe)

 Contáctanos: 975-790-612 / 945-955-278

■ IC-1159-1



USD 89,000



**Oficina Flat 5to. Piso  
Cercado de Lima**

- 🏠 Área Ocupada 103 m2 - Área Techada 103 m2
- 📍 Av Inca Garcilazo de la Vega N°911 Int 501
- 🌐 [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)
- ☎ Contáctanos: 940-095-131 / (01) 320-6341

■ IC-1163-1-ABCD



USD 375,700



**Oficina 1003  
San Isidro**

- 🏠 Área Ocupada 186.10 m2
- 📍 Avenida Ricardo Rivera Navarrete Número 395, Oficina 1003 - 10° Piso, Urbanización Jardín.
- 🌐 <https://wa.link/x44tf6>
- ☎ Contáctanos: 938-233-598 / 940-296-092

■ BC-903-1 ABCD

**Oferta: USD 443,800**



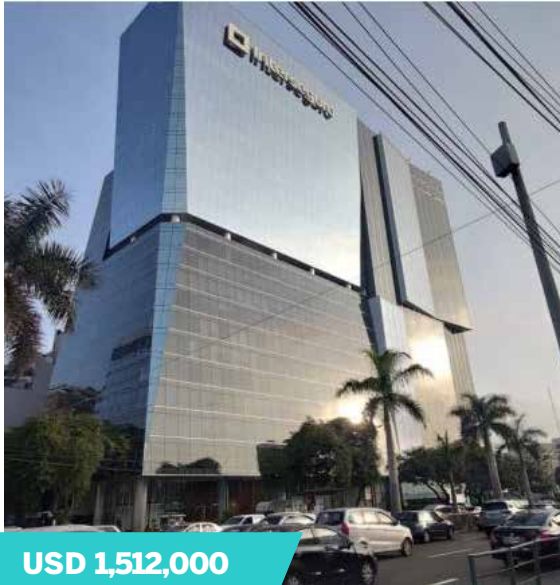
USD 887,500



**Oficina 10mo. piso  
San Isidro**

- 🏠 Área Ocupada 349.16 m2
- 📍 Av. República de Colombia 643, Oficina 1001 + Estacionamiento 30, 31 y 32, Urb. Chacarilla - Santa Cruz
- 🌐 [www.propiedadesenremate.pe](http://www.propiedadesenremate.pe)
- ☎ Contáctanos: 975-790-612 / 945-955-278

■ BC-934-1 ABCDEFGHI



6 ambientes 2 baños 8 estacionamiento

**Oficina 2do piso  
San Isidro**





 Área Ocupada 744.76 m2 - Área Techada 646.43 m2  
 Av. Javier Prado Este 492, Of. 201 - Piso 2  
 [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)  
 Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131

■ IC-1174-1



3 ambiente 4 baños 7 estacionamiento

**Oficina 11vo piso  
Surco**

 Área Ocupada 17.12 m2 - Área Techada 342.38 m2  
 Av. Club Golf los Incas n 206-208, Lima, Perú  
 <https://wa.link/9vj2ah>  
 Contáctanos: 999-189-742 / 940-296-092





# Terrenos





Lima

■ IC-1177-1



**USD 110,000**

### Terreno Carabaylo





-  Área Terreno 188 m2
-  Mz C2 Lote 5 Urb. Santo Domingo
-  [www.propiedadesenremate.pe](http://www.propiedadesenremate.pe)
-  Contáctanos: 975-790-612 / 945-955-278

■ IC-1152-1



**USD 944,700**

### Terreno Chorrillos





-  Área Terreno 1,259.49 m2
-  Manzana Q-1 Lote 5 Calle Santa Anita,  
Urb. Parcelación Residencial Villa Marina
-  [www.propiedadesenremate.pe](http://www.propiedadesenremate.pe)
-  Contáctanos: 975-790-612 / 945-955-278

■ IC-1131-1



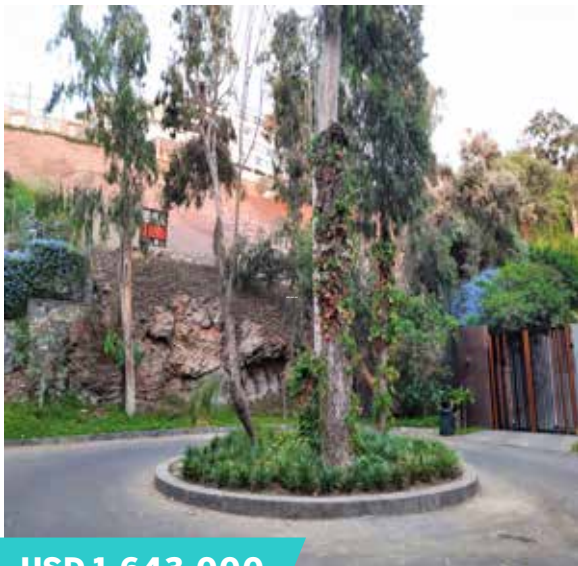
**USD 300,000**

### Terreno Lurigancho

-  Área Terreno 1,250 m2
-  Av. El Bosque lote S/N Mz S/N. Lurigancho
-  [www.grupoordesa.eu](http://www.grupoordesa.eu)
-  Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131



■ BC-927-1



**USD 1,643,000**

### Terreno Surco



Área Terreno 2,421.71 m<sup>2</sup>



Jr. Las Colinas Mz. A Lote 25  
Urb. Panedia de Monterrico

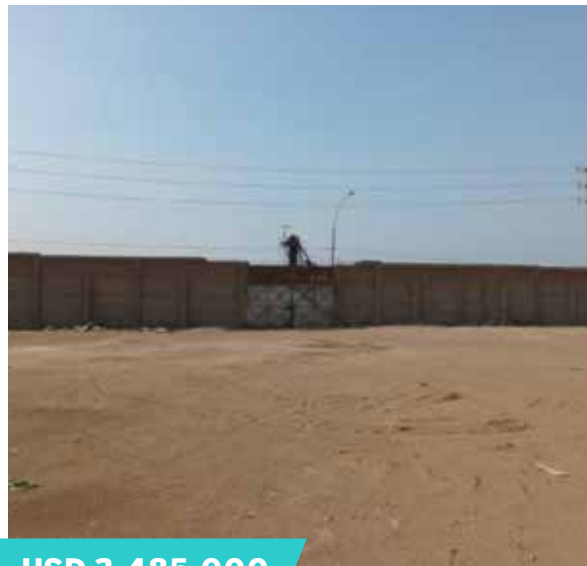


<https://wa.link/9vj2ah>



Contáctanos: 999-189-742 / 940-296-092

■ BC-929-1



**USD 3,485,000**

### Terreno Ventanilla



Área Terreno 9,000 m<sup>2</sup>



Mz I-12 Lote 4-5-6-7-8-9-10-11-12,  
Zona Industrial - Ventanilla- Callao



[www.grupoordesadeu.com](http://www.grupoordesadeu.com)



Contáctanos: (51) 320-6341 / 940-095-131



**Si tienes alguna duda  
ponte en contacto con nosotros.**

## **Consultas**

**ventas.irbsa@bbva.com**

**Tel. (51) 209 1693**

**Tel. (51) 209 1652**

**Términos y condiciones:** La disponibilidad de los inmuebles y vigencia de los precios están sujetos a variación sin previo aviso, pudiendo ser los inmuebles retirados inclusive si cuentan con ofertas presentadas. Los interesados deberán en todos los casos corroborar la disponibilidad y condiciones de venta de cada inmueble a los teléfonos de contacto indicados en la presente publicidad. La presentación de una propuesta económica no presupone la aceptación de la misma, ni de las condiciones en ellas contenidas. Una oferta se entenderá por aceptada mediante la comunicación por un medio electrónico o en formato físico que se haga llegar al ofertante, siendo de aplicación las condiciones fijadas en la misma comunicación.

Las ofertas económicas prestadas por los clientes también quedan sujetas a la conformidad del área de Compliance de BBVA

\*La actualización de los catálogos es de manera mensual.

\*Promociones no aplican para colaboradores del BBVA.